# Standaardformulier publicatieplicht
ANBI Algemeen

## 1 Algemene gegevens instelling

| | |
|---|---|
| Naam | Stichting Wijnhuisfonds |
| Nummer Kamer van Koophandel | 0 0 0 0 0 4 1 0 3 8 1 9 |

**Contactgegevens**. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

| | |
|---|---|
| Adres | Zaadmarkt 88 |
| Telefoonnummer | 0 5 7 5 7 5 7 0 3 1 |
| E-mailadres | info@wijnhuisfonds.nl |
| Website (*) | www.wijnhuisfonds.nl |
| RSIN (**) | 0 0 4 6 0 1 2 5 7 |
| Actief in sector (*) | Kunst en cultuur - Monumenten |
| | - Secundaire sector (indien van toepassing) - |
| | - Secundaire sector (indien van toepassing) - |
| In welke landen is uw instelling actief? (*) | Nederland |
| Aantal medewerkers (*) | 3 *Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.* |
| Aantal vrijwilligers (*) | 7 *Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.* |

**Statutair bestuur van de instelling**

| | |
|---|---|
| Voorzitter | M.E. Schriks-Jansen |
| Secretaris | M.C. Wendrich |
| Penningmeester | G.H. Klein Ovink |
| Algemeen bestuurslid | W.J. Hooijmans |
| Algemeen bestuurslid | M.A.I. a Campo |
| Overige informatie bestuur (*) | D.W. Covers-Boerboom<br>E.J. Verster |

Doelgroepen (*)
*(meerdere opties mogelijk)*

- [x] Algemeen publiek
- [ ] Alleenstaande ouders
- [ ] Analfabeten
- [ ] Chronisch zieken
- [ ] Dak- en thuislozen
- [ ] Dieren
- [ ] Gedetineerden
- [ ] Gelovigen
- [ ] Gemeenschappen
- [ ] Jongeren
- [ ] Kinderen
- [ ] Lhbtqi+
- [ ] Mensen met een beperking
- [ ] Milieu
- [ ] Minderheden
- [ ] Minima
- [ ] Natuurgebieden
- [ ] Oceanen en zeeën
- [ ] Ouderen
- [ ] Patiënten
- [ ] Slachtoffers van geweld
- [ ] Slachtoffers van natuurrampen
- [ ] Slachtoffers van oorlog
- [ ] Slachtoffers van seksueel misbruik
- [ ] Studenten
- [ ] Verslaafden
- [ ] Vluchtelingen
- [ ] Vrouwen en meisjes
- [ ] Werklozen
- [ ] Wildlife
- [ ] Overig

*(*) Optioneel veld, niet verplicht* *(**) Buiten Nederland gevestigde instellingen moeten het RSIN-nummer verplicht invullen*

## 1 Algemeen *(vervolg)*

**Doelstelling**
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

De Stichting heeft ten doel de bevordering van het instandhouden van het cultureel erfgoed in de gemeente Zutphen.
Zij streeft dit doelna door:
Het verstekken van bijdragen voor het onderhoud, het herstel of wijziging van bouwerken, welke voorkomen op de vanwege het Rijk en/of Gemeente Zutphen vastgestelde lijst van beschermde monumenten en van andere bouwwerken in de gemeente Zutphen die van belang zijn uit het ogpunt van geschiedenis en kunst.
Het verwerven van eigendomsrechten en andere rechten op de te behouden roerrende en onroerende zaken, waarop het doel van de Stichting is gericht.

**Hoofdlijnen beleidsplan**
*Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.*
*In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.*

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Zie hiervoor het beleidsplan 2019-2027 "meer dan steen alleen" op www.wijnhuisfonds.nl

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Stichting Wijnhuisfonds krijgt haar inkomsten uit huur, subsidies, donaties, legaten en giften.

## 1 Algemeen *(vervolg)*

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
*Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).*

De inkomsten worden besteed aan aankoop, restauratie, onderhoud van het cultureel erfgoed in de gemeente Zutphen.

Url van het beleidsplan
*Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.*

www.wijnhuisfonds.nl

Open

**Beloningsbeleid**
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

Niet van toepasing

**Activiteitenverslag**
*Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.*

Zie hiervoor het bestuursverslag 2020 op www.wijnhuisfonds.nl

Url van het activiteitenverslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

www.wijnhuisfonds.nl

Open

## 2 Balans

Balansdatum 31 - 12 - 2020 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

| Activa | 31-12-2020 | | 31-12-2019 (*) | |
|---|---|---|---|---|
| Immateriële vaste activa | | € 0 | | € 0 |
| Materiële vaste activa | | € 9.206.989 | | € 8.677.273 |
| Financiële vaste activa | | € 63.082 + | | € 88.066 + |
| | | € 9.270.071 | | € 8.765.339 |
| Voorraden | € | | € | |
| Vorderingen & overlopende activa | € 151.548 | | € 126.566 | |
| Effecten | € | | € | |
| Liquide middelen | € 1.062.131 + | | € 411.848 + | |
| | | € 1.213.679 | | € 538.414 |
| | | + | | + |
| **Totaal** | | € 10.483.750 | | € 9.303.753 |

| Passiva | 31-12-2020 | | 31-12-2019 (*) | |
|---|---|---|---|---|
| Continuïteitsreserve | € | | € | |
| Bestemmingsreserve | € 583.191 | | € 476.106 | |
| Herwaarderings-reserve | € | | € | |
| Overige reserves | € 8.268.672 + | | € 7.719.943 + | |
| | | € 8.851.863 | | € 8.196.049 |
| Bestemmingsfondsen | | € 374.772 | | € 375.272 |
| Voorzieningen | | € | | € |
| Langlopende schulden | | € 1.133.552 | | € 682.095 |
| Kortlopende schulden | | € 123.563 | | € 50.337 |
| | | + | | + |
| **Totaal** | | € 10.483.750 | | € 9.303.753 |

**Toelichting**
*Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.*

Materiële Vaste activa bestaat uit de boekwaarde van de panden. De gehanteerde afschrijvingspercentages bedragen 0 - 10 %. Een aantal panden zijn bezwaard met hypotheek ten behoeve van langlopende leningen.
De bestemmingsfondsen zijn met name bestemd voor onderhoudeskosten en het Bestemmingsfonds "De Jonge"welke aangewend kan worden voor accentuering en instandhouding van cultuurhistorische waarden in Oud Zutphen.

## 3 Staat van baten en lasten

| Baten | 2020 | 2019 (*) |
|---|---|---|
| Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet) | € 1.152.299 | € 1.161.525 |
| Subsidies van overheden | € 2.500 | € 2.500 |
| Subsidies van andere instellingen zonder winststreven | € | € |
| Overige subsidies | € + | € + |
| **Baten van subsidies** | € 2.500 | € 2.500 |
| Baten sponsorbijdragen | € | € |
| Giften en donaties van particulieren | € 11.197 | € 10.838 |
| Nalatenschappen | € 83.103 | € 88.322 |
| Bijdragen van loterijinstellingen | € | € |
| Overige giften | € + | € + |
| **Giften** | € 94.300 | € 99.160 |
| Financiële baten | € | € |
| Overige baten | € | € |
| | + | + |
| **Som van de baten** | € 1.249.099 | € 1.263.185 |
| **Lasten** | | |
| Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs) | € | € |
| Verstrekte subsidies & giften | € 2.800 | € 3.656 |
| Aankopen en verwervingen | € -280.901 | € 0 |
| Communicatiekosten | € | € |
| Personeelskosten | € | € |
| Huisvestingskosten | € 326.953 | € 436.121 |
| Afschrijvingen | € 110.416 | € 135.327 |
| Financiële lasten | € 18.518 | € 16.432 |
| Overige lasten | € 415.999 + | € 310.248 + |
| **Som van de lasten** | € 593.785 | € 901.784 |
| **Saldo van baten en lasten** | € 655.314 | € 361.401 |

## 3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

**Toelichting**
*Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.*

zie ook het Bestuursverslag op www.wijnhuisfonds.nl
In 2020 is een boekwinst gemaakt van € 280.901 op de verkoop van een pand.

Url van de jaarrekening
*Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.*

Open